

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „Demolarea și reconstruirea Corpului C13 din incinta Liceului "Voievodul Mircea" din Municipiul Târgoviște”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,338.80	0.00	7,338.80
3.3	Expertizare tehnică	3,810.00	723.90	4,533.90
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	2,400.00	456.00	2,856.00
3.5	Proiectare	49,767.50	0.00	49,767.50
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8,760.29	0.00	8,760.29
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9,315.32	0.00	9,315.32
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	31,691.89	0.00	31,691.89
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	25,691.14	3,958.54	29,649.68
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului:	2,700.94	0.00	2,700.94
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,700.94	0.00	2,700.94
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	18,850.20	3,958.54	22,808.74
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	4,140.00	0.00	4,140.00

	TOTAL CAPITOL 3	82,797.44	5,138.44	94,145.88
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	539,038.80	113,198.15	652,236.95
4.1.1	Lucrări de desființare	61,577.72	12,931.32	74,509.04
4.1.1.a	Buget de stat	61,577.72	12,931.32	74,509.04
4.1.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Lucrări de construire	477,461.08	100,266.83	577,727.91
4.1.2.a	Buget de stat	477,461.08	100,266.83	577,727.91
4.1.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Lucrări de construire	0.00	0.00	0.00
4.2.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.2.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	36,960.00	7,761.60	44,721.60
4.3.1	Lucrări de construire	36,960.00	7,761.60	44,721.60
4.3.1.a	Buget de stat	36,960.00	7,761.60	44,721.60
4.3.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Lucrări de construire	0.00	0.00	0.00
4.4.1.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
4.4.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	12,600.00	2,646.00	15,246.00
4.5.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Necesare pentru instrumentarea seismică a clădirilor	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Necesare pentru desfășurarea activității conform funcțiunii principale a clădirii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	588,598.80	120,959.75	696,958.55
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	5,929.43	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	539.04	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,695.19	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,695.19	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	139,964.84	29,392.62	169,357.46
5.3.a	Buget de stat	139,964.84	29,392.62	169,357.46
5.3.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	145,894.27	29,392.62	169,357.46
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00

6.2.a	Buget de stat	0.00	0.00	0.00
6.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
Capitolul 7				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	68,771.38	14,442.01	83,213.49
7.1.a	Buget de stat	68,771.48	14,442.01	83,213.49
7.1.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	96,344.91	20,232.43	116,577.34
7.2.a	Buget de stat	96,344.91	20,232.43	116,577.34
7.2.b	Buget local	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	165,116.39	34,674.44	199,790.83
	TOTAL GENERAL	976,016.89	190,165.25	1,160,252.72
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	539,038.80	113,198.15	652,236.95

%	Preturi cu TVA	Buget de stat	Buget local	Total
		Valoare investiție, cap. 1-6		
89.5%	Construire	859,613.39	0.00	859,613.39
10.5%	Desființare	100,848.50	0.00	100,848.50
100.0%	Total	960,461.89	0.00	960,461.89
	Cost unitar	12314.0 lei / 2476.0 €	.0 lei / .0 €	12314.0 lei / 2476.0 €
	Cost unitar reglementat	12038.290 lei / 2420.0 €	-	-
		Valoare cap. 7		
	Total	192,826.61	6,964.22	199,790.83
	Cost unitar	2473.0 lei / 497.0 €	90.0 lei / 18.0 €	2562.0 lei / 515.0 €
	Cost unitar reglementat	3.010 lei / 605 €	-	-
		Valoare totală investiție		
	Total	1,153,288.50	6,964.22	1,160,252.72
	Cost unitar	14786.0 lei / 2973.0 €	90.0 lei / 18.0 €	14876.0 lei / 2991.0 €

Tip de obiectiv	Școală
Data curs	9/20/2024
Curs Euro	4.9745
Suprafața desfășurată existentă (m ²)	78
Suprafața desfășurată suplimentară (m ²)	78
Suprafața desfășurată construcție nouă (m ²)	78.00